

Bijlage 1 bij Verordening duurzaamheidslening gemeente Zeewolde

A. Isolatie

Het na-isoleren van de spouw is doorgaans technisch mogelijk bij woningen welke tussen 1925 en 1974 gerealiseerd zijn. Woningen welke na 1974 gerealiseerd zijn komen niet in aanmerking voor financiering van de spouwmuurisolatie als gevolg van bouwkundige eisen van die tijd en de daaruit volgende technische (on)mogelijkheden tot na-isolatie van de spouw.

- Vloer- of bodemisolatie met een Rd-waarde van het isolatiemateriaal, die groter is dan of gelijk aan 2,00 m²K/W;
- Dakisolatie met een Rd-waarde van het isolatiemateriaal, die groter is dan of gelijk aan 2,00 m²K/W;
- Gevelisolatie door het plaatsen van voorzetwanden en/of het plaatsen van buitengevelisolatie. Het isolatiemateriaal dient minimaal een Rd-waarde die groter is dan of gelijk aan 2,00 m²K/W;
- De gemeente stimuleert het gebruik van duurzame en recyclebare isolatiematerialen, de eventuele meerkosten hiervan kunnen gefinancierd worden;
- Isolerende beglazing met een U-waarde die kleiner is dan 1,2 W/m²K (HR++ glas of triple glas) in combinatie met het vervangen van de tochtstrips voor een optimale kier- en naaddichting;
- Geïsoleerde buitendeur met een U-waarde die kleiner of gelijk is aan 2,0 W/m²K (zonder brievenbus) conform Bouwbesluit 2012. Enkel deuren die deel uitmaken van de geïsoleerde schil van de woning komen in aanmerking voor financiering;
- Draaiend raam met thermische onderbreking, die samen met de beglazing een U-waarde (U-raam) heeft, die kleiner is dan of gelijk aan 1,7 W/m²K;
- Deuren, ramen en kozijnen van duurzaam geproduceerd hout (FSC keurmerk), kunststof of aluminium in combinatie met isolerende beglazing, zoals hierboven beschreven, en/of isolerende buitendeuren, zoals hierboven beschreven. Het vervangen van de kozijnen wordt tot 50% gefinancierd, het vervangen van glas en/of deuren kan volledig gefinancierd worden;
- Leidingisolatie verwarmingssysteem.

B. Warmteterugwinning (WTW)

- Installatie voor het terugwinnen van warmte uit ruimteventilatielucht, inclusief het daarbij behorende kanaalwerk en de luchtbehandelingskast met een energetisch rendement van ten minste 90%;
- Installatietechnische aanpassingen om warmte uit douchewater terug te winnen. Een douchegoot WTW wordt uitgesloten indien een douchepijp WTW mogelijk blijkt. Een douchepijp WTW is mogelijk wanneer een badkamer zich op een hoger gelegen verdieping begeeft.

C. Duurzame energieopwekking

- Zon-PV-systeem, bestaande uit één of meerdere zonnepanelen, met fotovoltaïsche zonnecellen en de daarbij behorende spanningsomvormer(s);

- Zonneboilersysteem, voor het verwarmen van tapwater en/of ruimteverwarming met behulp van zonlicht, bestaande uit één of meerdere zonnecollectoren en een warmteopslagvat met een al dan niet geïntegreerde CV-brander;
- PVT-systeem, bestaande uit één of meerdere hybride zonnepanelen met de daarbij behorende spanningsomvormer(s) en een warmteopslagvat met een al dan niet geïntegreerde CV-brander;
- Combi-zonneboiler voor het verwarmen van tapwater en voor ruimteverwarming met behulp van zonlicht, bestaande uit één of meerdere zonnecollectoren, een pomp en een warmteopslagvat met een al dan niet geïntegreerde CV-brander;

D. Energieadvies / inzicht in verbruik

- Energieverbruiksmanager, app of apparaat wat inzicht geeft in het energieverbruik;
- Maatwerkadvies Energiebesparing door een gecertificeerd onafhankelijk adviseur wat inzicht geeft in de mogelijkheden voor efficiënter energiegebruik, opdat de juiste maatregelen getroffen kunnen worden.

E. Duurzaam verwarmen

- Warmtepomp gestookt door elektriciteit ten behoeve van ruimten en/of tapwaterverwarming met een warmtepompkeurmerk (zie leveringsoverzicht op www.stichtingwarmtepompen.nl);
- Hybride warmtepomp gestookt door elektriciteit en gas te behoeve van ruimten en/of tapwaterverwarming met een warmtepompkeurmerk (zie leveringsoverzicht op www.stichtingwarmtepompen.nl);
- Lage Temperatuur Verwarming, middels convectoren, vloer- en/of wandverwarming inclusief de benodigde circulatiepomp (minimaal energielabel A);
- Slimme thermostaat, hiermee kan de temperatuur per ruimte en per periode ingesteld worden;
- Waterzijdig inregelen van de CV-installatie. Hiermee wordt de CV-installatie in balans gebracht en dat het warme water op een goede manier over de radiatoren wordt verdeeld;
- Infraroodpanelen voor verwarming.

F. Duurzaam ventileren

- Energiezuinige gelijkstroompompen en –ventilatoren;
- Ventilatie door een vraag gestuurd ventilatiesysteem met CO₂- of vochtsensoren;
- Zelfregulerende ventilatieroosters.

G. Duurzame verlichting

- LED-verlichting.

H. Energieopslag

- thuisaccu, niet zijnde een hybride/elektrisch voertuig, voor gebouwen met een eigen energieopwekking als voorziening behorend bij het gebouw waarin het geplaatst wordt;
- Smart grid maatregelen in de woning.

I. Duurzaam watergebruik

- Vegetatiedak, minimaal 6 m². Constructieve aanpassingen aan de draagstructuur van het dak komen niet in aanmerking voor financiering;
 - Hergebruik hemelwater, ten behoeve van toiletspoeling, buitenkranen, e.d..
-

Niet te realiseren maatregelen in Zeewolde:

- *(Diepe) bodemlussen ten behoeve van warmtepompen of een WKO-installatie (warmte/koude opslag) is in Zeewolde niet toegestaan. Zeewolde kent drie pompstations voor drinkwater, waardoor nagenoeg de gehele gemeente is aangewezen als boringvrije zone, zodat de drinkwaterlagen beschermd worden. Hierdoor is het gebruik maken van de bodem als warmte/koude medium niet mogelijk.
Zie ook: <http://kaart.flevoland.nl/bodematlas/> met kaartlaag, boringsvrije zone;*
- *Pelletkachel niet toegestaan binnen bebouwde kom, wegens vermeende gezondheidsaspecten.*